



HG HOLLAND GARDENS

Презентация нового проекта в молодом районе Town Square

Holland Gardens от NSHAMA — новый жилой проект сообщества Town Square, расположенный в озелененной местности с пышными садами и парками. В комплексе представлены современные апартаменты с доступом к разнообразным удобствам в проекте и на территории комьюнити.

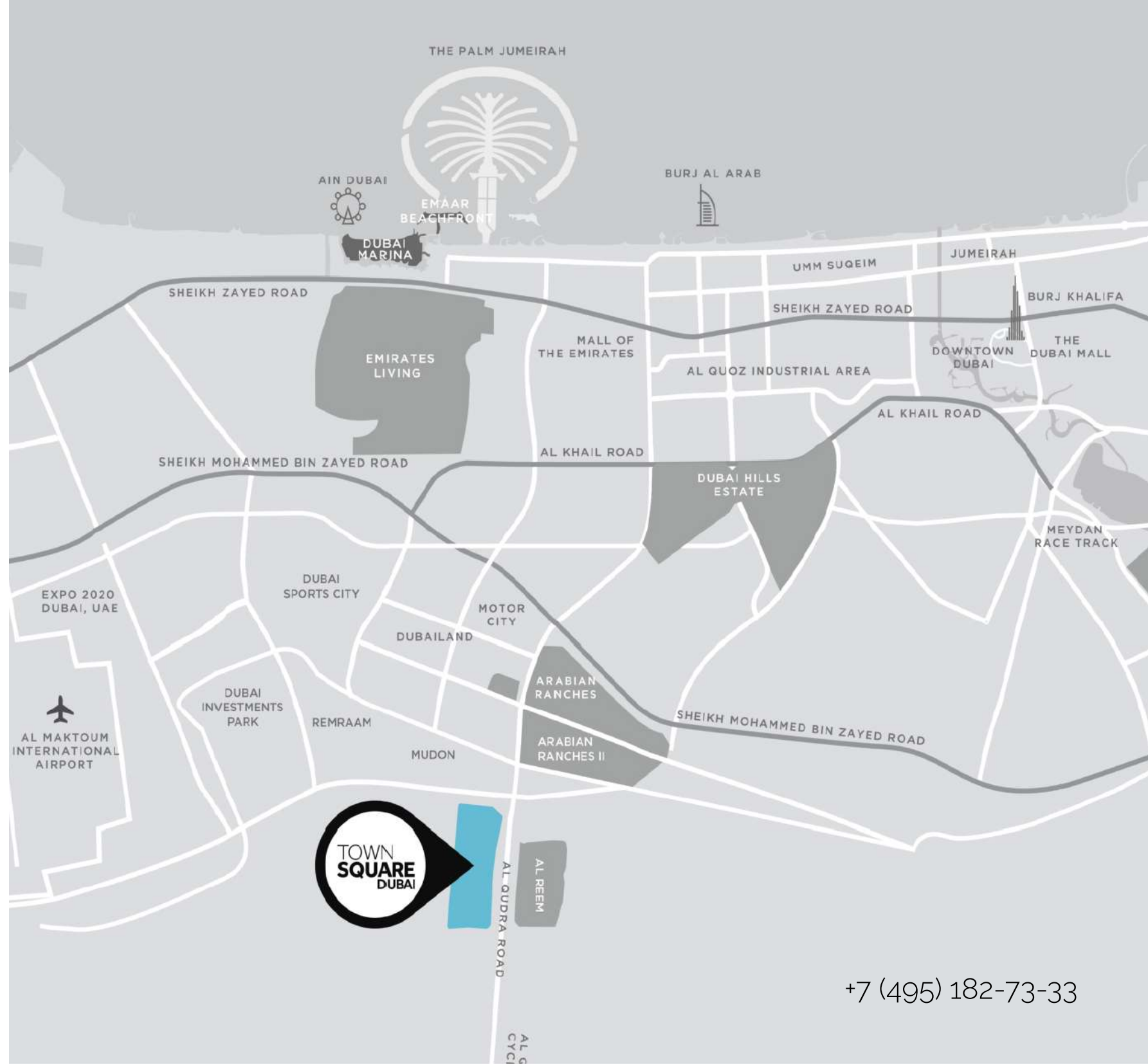
«Город» внутри города

Town Square — молодой жилой квартал, который уже стал одним из самых популярных в Дубае. Комьюнити расположено на улице Аль-Кудра и занимает большую территорию, поэтому может считаться самодостаточным микрогородом внутри большого города. В пределах района есть все необходимое для жизни: парки, развлекательные заведения, места для отдыха и другие объекты социальной инфраструктуры.

HG HOLLAND GARDENS

Вдали от городской суеты

Проект разместился вдали от суеты, но недалеко от центра города — в 35 минутах езды расположена легендарная башня Burj Khalifa и торговый центр Dubai Mall. Дорога до искусственного острова Palm Jumeirah, Dubai Marina и JBR Beach, где можно отдохнуть на берегу Персидского залива займет полчаса на машине. А до международного аэропорта Al Maktoum Airport можно доехать за 25 минут.



+7 (495) 182-73-33

HG HOLLAND
GARDENS

Расположение проекта



+7 (495) 182-73-33

HG HOLLAND GARDENS

В гармонии с природным ландшафтом

Фасады выполнены в пастельных тонах натуральных оттенков, гармонично сливающихся с окружающей природой. Большие панорамные окна, архитектурное освещение и минимализм в деталях делают проект блистающим ночью и стильным вне времени в светлое время суток.



+7 (495) 182-73-33



HG HOLLAND
GARDENS

+7 (495) 182-73-33

HG HOLLAND
GARDENS

Элегантное лобби

В просторном лобби с панорамными окнами жителей встретит уютная лаунж зона с мягкой мебелью.

An architectural rendering of a modern, multi-story apartment complex at dusk. The building features a mix of light-colored concrete and dark grey panels, with large windows and balconies. Many balconies have glass railings and potted plants. The interior lights of the apartments are on, showing modern interiors. In the foreground, there is a swimming pool with lounge chairs and umbrellas, a children's playground with a slide, and a paved walkway where a family is walking. The sky is a mix of orange and blue from the sunset.

HG HOLLAND GARDENS

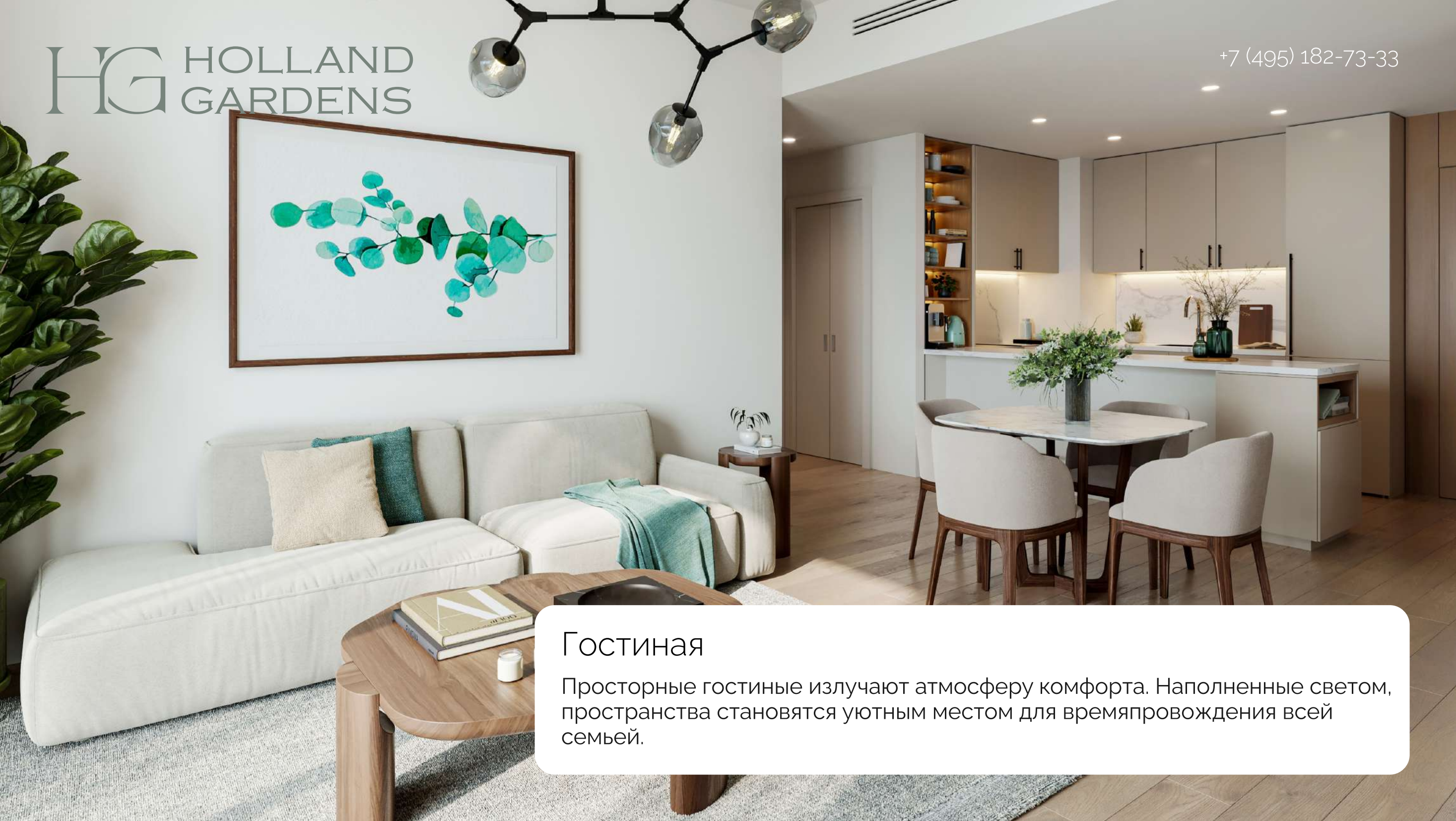
В проекте будущим резидентам можно выбрать уютную студию или просторные апартаменты с 1, 2 или 3 спальнями.

+7 (495) 182-73-33

Современные интерьеры

Интерьеры в апартаментах выполнены по авторским дизайн-проектам в спокойных оттенках. Панорамные окна открывают живописные виды на зеленые окрестности и современную архитектуру проекта.





Гостиная

Просторные гостиные излучают атмосферу комфорта. Наполненные светом, пространства становятся уютным местом для времяпровождения всей семьей.

Мастер-спальня

Уютные мастер-спальни оснащены
встроенными гардеробными и собственной
ванной комнатой.



Кухня

Кухни, полностью оборудованные техникой, позволят вам раскрыть свои кулинарные таланты и создавать гастрономические шедевры.



Планировка апартаментов с 1-й спальней



Планировка апартаментов с 2-мя спальнями



Планировка апартаментов с 3-мя спальнями



Приватный двор

Проект порадует обилием садов, где вы можете прогуляться среди зелёных цветущих насаждений, сделать утреннюю зарядку или устроить ужин-барбекю в кругу семьи и друзей.

Открытый бассейн

Бассейн на обустроенном подиуме станет идеальным местом для отдыха в жаркий день.



Тренажерный зал

Для тех, кто стремится сохранять физическую форму и заботится о своём здоровье, в комплексе предусмотрен современный тренажёрный зал.



Для любителей спорта

Озелененная территория порадует разнообразием спортивных развлечений — в распоряжении жителей скейт-парк, а также баскетбольные и волейбольные площадки, которые подойдут для дружеских соревнований.



Детские игровые зоны

Для маленьких жителей на территории обустроили яркие детские площадки, зеленые поля и детскую игровую полосу препятствий.



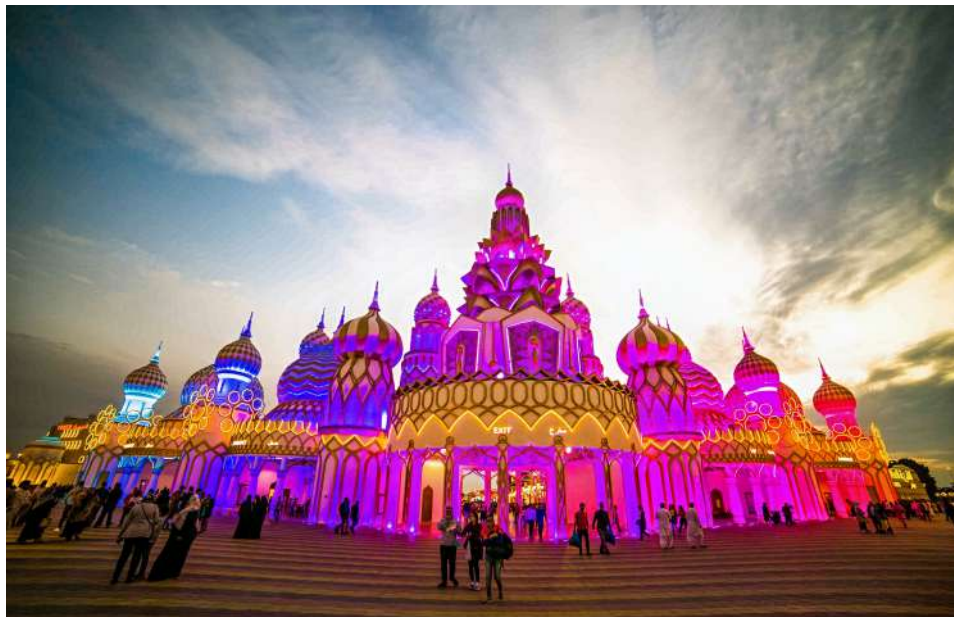
Магазины и кафе

На первых этажах проекта расположены магазины и кафе, куда можно отправиться на семейный обед или устроить приятную встречу с близкими и друзьями, наслаждаясь атмосферой уютных заведений прямо на территории дома.



Global Village

Прикоснитесь к культурным традициям 90 стран со всего мира на международной и масштабной ярмарке Global Village. Ярмарка ежегодно проходит в развлекательном парке Дубайленд. Здесь в каждом уголке звучит народная музыка, готовятся блюда традиционной кухни и проводятся культурно-массовые мероприятия



An architectural rendering of the Dubai Hills Mall at dusk. The mall features a long, low profile with a series of interconnected, vaulted glass and metal roofs. The interior lights are on, and the surrounding area is landscaped with palm trees and greenery. A tall, slender tower with a grid-like facade stands to the left. The sky is a mix of orange and blue, suggesting sunset or sunrise. The overall scene is a high-quality digital illustration.

HG HOLLAND GARDENS

Торговый центр Dubai Hills

Торговый центр Дубай Хиллс вмещает все необходимые магазины, салоны красоты и места развлечений. Провести время на шоппинге, развлечь детей или выпить чашку ароматного кофе можно всего в пяти минутах от вашего дома.

DUBAI HILLS RETAIL

+7 (495) 182-73-33

Парк цветов

Подарите себе незабываемые эмоции, посетив красочный цветочный парк, который считается крупнейшим в мире естественным цветочным садом. В нем более 50 миллионов цветов и 250 миллионов растений.



Школа Аквила

Вблизи располагается частная школа Аквила, обучающая по высоким британским образовательным программам. Здесь есть кружки для занятий творчеством и спортом и комфортабельный кампус на территории.

+7 (495) 182-73-33



HG HOLLAND GARDENS

Девелопер проекта - Nshama

Nshama – девелоперская компания из Дубая, основанная в 2014 году. Застройщик уже успел заслужить хорошую репутацию в области недвижимости в ОАЭ, предлагая высококлассные экологически чистые жилые сообщества. Один из их главных проектов компании – Town Square Dubai. Nshama создает большие автономные жилые комплексы, предоставляя семьям полный спектр услуг для комфортного проживания в пределах проектов.

+7 (495) 182-73-33





HOLLAND
GARDENS

Строительство закончится в 4 квартале 2025 года

+7 (495) 182-73-33



HOLLAND
GARDENS

Запишитесь на экскурсию по номеру телефона: +7 (495) 182-73-33



Best real estate agency
Moscow, Russia
2018-2019



Best real estate agency
Moscow, Russia
2020-2021



Лучшее агентство недвижимости
2020



Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.

Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 182-73-33

